मंगला गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय

मंगला गाउँपालिका कार्यपालिकाको कार्यालय बाबियाचौर, म्याग्दी गण्डकी प्रदेश, नेपाल २०७३

बाबियाचौर, म्याग्दी
गण्डकी प्रदेश, नेपाल

प.सं.: ०७७/०७८
च.नं.: १६५

मिति: २०७७/०५/२९

घरभाडामा लिने सम्बन्दी सुचना ।

१. कार्यालयको नाम, ठेगाना:- मंगला गाउँ कार्यपालिकाको कार्यलय, वावियाचौर, म्याग्दी

२. घरजग्गा आबाश्यक भएको क्षेत्र वा स्थान

- गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय भवन रहेको स्थानवाट नजिक वावियाचौर बजारको मुल सडकसंग जोडीएको घर हुनु पर्नेछ ।

३. भाडामा लिन खोजेको घर जग्गाको आवश्यक विवरण

- घरपुर्ण रुपमा सम्पन्न भएको र भाडमा लिने घर पूर्ण रुपमा खाली हुनु पर्नेछ । सो घरमा अन्य व्यक्ति भाडामा वा व्यापार व्यवसाय गरेको हुनु हुदैन ।
- एकै घरमा कम्तिमा १०*१२ फिट भएका १२ वटा कोठा र कम्तिमा १३*२२ फिट भएको हलको लागि उपयूक्त कोठा वा सटर भएको हुनु पर्नेछ ।
- सुरक्षाको राम्रो प्रबन्ध भएको साथै सुविधा सम्पन्न ट्वाइलेट वाथरुम भएको हुनु पर्नेछ ।
- घरको प्रत्येक कोठामा झ्याल भएको र प्रयाप्त घामको उज्यालो पुग्ने हुनु पर्नेछ ।
- २०७२ सालको भुकम्प पश्चात निर्माण सम्पन्न भएको घरलाई प्राथमिकता दिइनेछ ।

४.घरभाडाको लागि निर्धारण गरिएको दररेट:-

- गा.पाको आवश्यकता, घरधनीको आपसी सहमती, जिल्ला प्रशासन कार्यालयको घरभाडा दररेट निर्धारण समितिले दिएको दररेटको परिधीभित्र रही हुनेछ।

५. घर जग्गा धनीले प्रश्ताव पेश गर्ने तरिका:-

- सुचनामा प्रकाशित भएको मितीले ७ (सात) दिन भित्र कार्यालय समय (विहान १०.००-५.००) मा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत समक्ष कार्यालयले तोकिएको ढाँचामा शिलवन्दी प्रस्ताव र निवेदन पेश गर्नु पर्नेछ । प्रस्ताव पेश गर्ने मितीको अन्तिम दिन सार्वजनिक विदा परेमा भोलिपल्ट कार्यालय समय भित्र वेलुकी ५.०० वजे सम्म पेश गर्न सकिनेछ।

६. प्रस्तावका साथ पेश गर्ने न्युनतम बिवतरण:-

- घरको सम्बन्धित स्थानिय तहबाट पास भएको नक्सा र घर सम्पन्नता प्रमाण पत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।
- जग्गा धनीको लालपुर्जा र घरधनीको नागरिकताको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्नेछ ।
- प्रति कोठा दररेट र उपलब्ध गराउन सक्ने कोठा संख्या उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
- न्युनतम २ वर्षको लागि घर उपलब्ध गराउने प्रतिबद्धता पेश गर्नु पर्नेछ ।
- आ.व. ०७७/०७८ सम्मको तिरो तिरेको नगदी रसिद पेश गर्नु पर्नेछ ।
- घरधनी स्वयं उपस्थित भइ निवेदन दिन नसकेमा एकाघरको नाता प्रमाणितको प्रतिलिपी सहित नागरिकताको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी सहित निवेदन पेश गर्नु पर्नेछ ।
- अन्य कुरा प्रचलित कानुन बमोजिम हुनेछ
- घरभाडा रकम प्रचलित नियमानुसार करकट्टी गरि सम्झौतामा उल्लेख भए वमोजिम समयमा भुक्तानी गरिनेछ ।

प्रस्ताव:- दाखिला गर्ने स्थान र अन्तिम मिती

-मिती २०७७/०६/०४ गते कार्यालय सम्म भित्र गाउँपालिकाको कार्यालय, वावियाचौर, म्याग्दी

थप जानकारीको लागि सम्पर्क नं. ९८५७६४२६४२, ९८५६०७४४४७, ९८५७६४२९४२

....
(मनोहर ढुङ्गना)
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत